

Te huur - Commercieel gelijkvloers

€ 575

Stationsstraat 181, 2910 Essen

Ref. SDB700



Beschikbaarheid: af te spreken met
eigenaar

Bew. opp.: 38m²
Grond opp.: 180m²
Buurt: woonkern

EPC: 578kwh/m²/j

Omschrijving

ESSEN-Centrum: Commerciële ruimte ± 37,5m² met etalage, kitchenette en toilet. Ideaal als winkel- of kantoorruimte.

Nutskosten € 175/maand + aandeel onroerende voorheffing € 50/maand.

Goede ligging en parkeermogelijkheden

Beschikbaar vanaf 1 mei 2020

EPC: 578 kWh/m²

Unieke code 20100116-0000416511-00000004-0

(vg,wg,gmo,gvkr)

Financieel

Prijs: € 575,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gemeenschappelijke kosten: € 175,00/maand

Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 38,00 m²

Staat: Deels te renoveren

Vorgevel: Baksteen

Energie

EPC score: 578 kWh/m²/jaar

EPC code: 20100116-0000416511-00000004-0

Ligging

Buurt: Woonkern

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Terrein

Grondoppervlakte: 180,00 m²

Breedte aan straatkant: 8,00 m

Indeling

Hal: Nee

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee